

修繕業務仕様書

1. 件 名

PCD-1 冷却水ポンプ用電動機取替修繕

2. 目 的

当院の空調設備の一部であるPCD-1 冷却水ポンプ用電動機が経年劣化により故障の恐れがあるため、取替を行い正常な運転を可能にすることを目的とする。

3. 実施場所

沖縄県立北部病院

4. 履行期限

契約締結日の翌日から令和6年3月31日まで

5. 機器構成及び作業内容等

(1) 型式

45KW TF0-LKK 4P 200/400共用 全閉屋内型脚取付モーター 1台

(2) 内容

PCD-1 冷却水ポンプ用電動機取替

イ. モーター取替作業

ロ. ポンプ盤改修作業

ハ. 産廃処理

(3) その他

イ. 当該機器が正常に運転できるよう機器の調整をすること。

ロ. 作業により発生する廃棄物等は法令に準じて処理を行うものとする。

(マニフェスト提出等)

6. 関連作業等

なし

7. 安全対策

本契約の実施にあたっては、労働基準法及び労働安全衛生法、その他関係諸法令を尊重し、就業者に対して常にこれを徹底させるとともに、安全作業に対する十分な対策を行い、安全責任者を定めてこれを管理することとする。また、第三者に危害及び迷惑を及ぼさないよう万全の措置をとるものとする。

8. 契約書

別添修繕契約書（案）のとおり

9. 契約保証金

落札者は、沖縄県財務規則第101条の規定により、契約金額の100分の10以上に相当する金額を一括して納付することとする。ただし、次の各号のいずれかに該当するときは、契約保証金の全部または一部の納付を免除することができる。

- (1) 保険会社との間に沖縄県を被保険者とする入札保証保険契約を締結し、その証書を提出する場合
- (2) 国（独立行政法人、公社および公団を含む。）または沖縄県若しくは他の地方公共団体と種類及び規模をほぼ同じくする契約を締結した実績を有し、これらのうち過去2箇年の間に履行期限が到来した2以上の契約を全て誠実に履行したことを、国または沖縄県若しくは他の地方公共団体が証明する書面を提出する場合。

10. 提出書類等

- (1) 契約後、速やかに次の事項を含む施工計画書を作成し提出すること。
（工程表、現場組織表、緊急時の体制及び対応、その他必要事項）
- (2) 完了後は、完了届および写真付きの日報を提出すること。また、廃棄物の処理証明書等を適宜提出すること。
※上記（1）（2）以外の書類の提出を求める場合がある。

11. 中間検査

作業完了後では容易に検査できない部分については、その都度監督職員の検査を受け、これに合格してのち次に進むものとする。

12. 竣工検査

作業完了後は発注者の検査を受け合格しなければならない。

13. 検収

前項の検査に合格したうえ、総合的な作動試験等を行い、機能的にも良好であることを確認して検収とする。

14. 障害支援体制

- (1) 障害時において復旧の対応が可能なこと。
- (2) 土曜日、日曜日及び祝祭日を除く平日8時30分～17時30分について問い合わせ受付可能であること。

15. 搬入設置条件

- (1) 機器の搬入、取替、配線、調整については本院と調整を行い、そのスケジュールに従い完了すること。
- (2) 機器の搬入、取替等の作業、調整に際してはこれに必要な養生を行い、建物等破損した場合は直ちに補修すること。また、費用負担については、作業者により行うこと。
- (3) 当該機器が有効に稼働するために必要な作業（搬入、据付）及び材料等については作業業者の負担により行うこと。ただし、作業に必要な軽微な電気・水道は本院から供給する。
また、電気工具使用時は、漏電遮断器付きコンセント等を使用し、漏電事故等の発生を防止する。

- (4) 作業にあたり既存装置、機材などで不要になるものについては、納入者の負担で撤去、廃棄を行うこと。その行程は法律に照らしながら責任を持って行うこと。

16. 機器取付作業後の調整

- (1) 本機器が有効に運転するために必要な調整について、納入者の負担により責任を持って行うこと。
- (2) 電動機据付後の芯出し調整後、施設担当者の立ち合い検査を実施し、メーカー推奨の基準値であることを報告書へ記載すること。
- (3) 試運転データ報告書において、電源電圧・運転電流・吸込圧力・吐出圧力・振動値測定流量計等を用いた実流動確認を行い、冷凍機が要求する能力を有しているか、振動基準値内であることを確認し、報告書へ記載すること

17. 保守点検体制

- (1) 検収後 1 年間、今回の取替部品に発生した故障は無償で保証すること。
- (2) 本機器に必要な消耗品及び故障時の部品について、安定供給が確保されていること。
- (3) メンテナンス体制を明確にすること。

18. 一括再委託の禁止等

- (1) 契約の全部の履行を一括又は分割して第三者に委任し、又は請け負わせてはならない。
- (2) 仕様書で指定した契約の主たる部分の履行を第三者に委任し、又は請け負わせてはならない。
- (3) 競争入札指名停止措置を受けている者、暴力団員又は暴力団と密接な関係を有する者に契約の履行を委任し、又は請け負わせてはならない。
- (4) 契約の一部を第三者に委任し、又は請け負わせようとするときは、あらかじめ書面による本院の承認を得なければならない。

別紙 1

契約後速やかに提出する書類

	書 類	規格	部数	備 考
1	着手届	A 4	1	
2	計測機器一覧表	A 4	1	振動計、流量計、温度計、テスター等
3	工程表	A 4	1	

随時提出する書類

	書 類	規格	部数	備 考
1	使用材料承諾願	A 4	1	規格、寸法等必要資料添付

完成時に提出する書類

	書 類	規格	部数	備 考
1	完了通知書	A 4	1	
2	請求書	A 4	1	検査合格後
4	引渡書	A 4	1	

別紙 2

完成図書

	書 類	規格	部数	備 考
1	作業写真	A 4	1	A 4 サイズに整理して提出
2	試運転データ報告書	A 4	1	
3	使用資材承諾書、証明書	A 4	1	
4	電動機承認図	—	1	
5	保証書	A 4	1	